



DESENVOLVIMENTO E LEGALIZAÇÃO  
DE PROJETOS IMOBILIÁRIOS.



A photograph of a man and a woman embracing from behind, looking towards a modern, multi-story building with balconies. The man is wearing a dark blue t-shirt and the woman is wearing a light blue top. The scene is set outdoors with a clear blue sky and some greenery in the foreground.

TERRENO LEGAL.  
SEU PROJETO  
NO CAMINHO CERTO.



Através da soma de mais de uma década de experiência em grandes empresas, aplicamos este aprendizado de forma personalizada, visionária e responsável as demandas dos nossos clientes.

Implementando estratégias que maximizam a produtividade, minimizam os riscos e atendem aos objetivos de curto e de longo prazo, consolidando relações baseadas em confiança e reforçadas por resultados sustentáveis nos mais variados segmentos que necessitem de um expert do mercado imobiliário.

Com preocupação crescente sobre a sustentabilidade, as questões ambientais, sociais e de governança passaram a ser consideradas essenciais nas análises de riscos e nas decisões de investimentos, dos nossos clientes.

Valorizamos a cidadania corporativa e somos intransigentes na adoção de práticas e princípios éticos, tanto em relações comerciais como no relacionamento com as Instituições e comunidades em que vivemos e trabalhamos.



## **A Melhor Equipe e os mais preparados parceiros e fornecedores**

Fazemos a gestão de todos os processos que envolvem desde a procura do terreno para sua construção até a entrega da sua obra:

- **Desenvolvimento de projetos arquitetônicos e gestão dos projetos**
- **Obtenção de Licenças para Construção, Licenciamento Ambiental e Habite-se.**
- **Aprovação do Projeto no Corpo de Bombeiros e AVCB.**
- **Regularização imobiliária na Prefeitura e/ou Cartório de Registro de Imóveis.**
- **Consultoria para contratação de Financiamento Imobiliário.**

# NOSSOS SERVIÇOS

Incorporação Imobiliária

Legalização e obtenção de licenças

Mentoria

Curadoria de Projetos

Estudo de Vialibidade

Assessoria para Financiamento Imobiliário

## Alguns de Nossos Clientes Corporativos

 SERTENGE

REDE D'OR  
SÃO LUÍZ


 Bernoulli  
Educação

 ABIA  
EMPREENDIMENTOS





[terrenolegal.com.br](http://terrenolegal.com.br)

 71 **9 9174.0012**

 @terrenolegal